

Allegato B

AL COMUNE DI .....

COMUNICAZIONE RELATIVA AGLI ALLOGGI LOCATI PER FINALITA' TURISTICHE

locazione a fini turistici di alloggio/i

variazione/integrazione di comunicazione precedente, presentata in data / / , per i seguenti motivi <sup>1</sup>:

---

---

DATI IDENTIFICATIVI DEL LOCATORE

Cognome..... Nome .....

codice fiscale.....

nato/a a. .... il .....

residente a. .... CAP .....

via/piazza..... n.....

telefono fisso.....

telefono mobile.....

e-mail..... PEC.....

locatore in qualità di:

persona fisica

legale rappresentante

denominazione sociale..... P. Iva .....

n. registro imprese.....

TITOLO DI DISPONIBILITÀ (esempio: proprietà) Indicare: .....

(compilare una scheda per ogni alloggio)

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

Denominazione dell'alloggio .....

Comune..... frazione/località..... cap. ....

indirizzo..... n.....

scala ..... interno..... piano ..... (dati obbligatori)

identificativo catastale: cod. comune ..... foglio .....particella .....subalterno .....

tipo alloggio:  villa/casa unifamiliare  appartamento in edificio condominiale

È OBBLIGATORIO allegare planimetria, copia del certificato catastale e del regolamento di condominio, o dichiarazione dell'amministratore del condominio.

L'immobile deve essere dotato di certificato di abitabilità e/o agibilità.

---

<sup>1</sup> Indicare le cause della variazione/integrazione (ad esempio: variazione/integrazione di dati inseriti nella parte relativa al locatore, variazione/integrazione di dati inseriti nella parte relativa all'alloggio; cessazione/ ritiro della disponibilità dell'alloggio dal mercato della locazione turistica).

D. A. n. 2104 del 25.06.2025

#### DIMENSIONE RICETTIVA

Sono consentiti massimo 4 posti letto per camera non sovrapponibili.

L'alloggio dispone di:

- n. camere ...
- n. posti letto ...
- n. bagni completi ...
- balcone/terrazzo
- bagno per disabili
- montascale
- ascensore

#### ACCESSIBILITA' E VISITABILITA' (D.M. 14 giugno 1989, n. 236)

- struttura soggetta alle disposizioni ministeriali
- struttura non soggetta alle disposizioni ministeriali

#### SISTEMA DI RISCALDAMENTO

- nessuno
- gas  elettrico  gasolio
- condominiale  autonomo
- stufe
- climatizzatori

#### ARIA CONDIZIONATA

- si  no

#### CUCINA

- piano cottura  frigorifero  congelatore  forno elettrico  forno a gas  forno a microonde
- stoviglie da cucina  lavastoviglie

#### ALTRE DOTAZIONI

##### **Obbligatorie**

- rilevatore di monossido di carbonio
- rilevatore di gas combustibili
- estintore a norma

##### **Opzionali**

- collegamento a internet
- televisore
- antenna satellitare
- lavatrice/lavanderia
- fasciatoio per bambini
- lettino con sponde per bambini
- seggiolone per bambini
- garage
- posto auto
- cassaforte
- ammissione animali domestici

D. A. n. 2104 del 25.06.2025

**SITI WEB UTILIZZATI PER LA PUBBLICIZZAZIONE DELL' ALLOGGIO:**

sito web.....  
denominazione alloggio.....

sito web.....  
denominazione alloggio.....

sito web.....  
denominazione alloggio.....

Allegare copia della planimetria catastale aggiornata dell'immobile, del certificato di abitabilità o S.C.A. e perizie di asseveramento degli impianti (elettrico, radio/tv, clima, gas, idrico), oltre al certificato catastale.

Data .....

(Firma digitale o allegare copia di un documento di riconoscimento in corso di validità)

**FIRMA**